

Eladó Társasház, 50 m², Berettyóújfalu

800 000 Ft (~2 005 €)



Újonnan épülő társasházban lakások eladók

Berettyóújfaluban, a központban épülő társasházban az alábbiakban részletezett lakások eladók:

Földszint iroda (ketté bontható) jelenleg egyben: 89,42 m²

eladási ára 650.000.- Ft/m² +27% ÁFA= 58.123.000.- Ft

27% ÁFA: 15.693.210.- Ft

összesen: 73.816.210.- Ft

telekhányad: 4.000.000.- Ft ×1,27= 5.080.000.- Ft

4 db parkoló: 1.500.000.- Ft×41.500.000.- Ft×4×1,27= 7.620.000.- Ft

összesen: 86.516.210.- Ft (86.500.000.- Ft)

Tetőtér 8/A. lakás:

nettó 44,4 m²×800.000.= 35.520.000.- Ft

erkély: 3,0 m²×400.000.- Ft= 1.200.000.- Ft

36.720.000.- Ft

telekhányad (bruttó) 3.000.000.- Ft

1 db parkoló 1.500.000.- Ft×1,27= 1.905.000.- Ft

összesen: 38.625.000.- Ft

Tetőtér 8/B. lakás:

nettó 59,8 m²×800.000.- Ft= 47.840.000.- Ft

erkély: 3,0 m²×400.000.- Ft×1,05= 1.200.000.- Ft

Adatlap sorszáma: #723800034

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Építés alatt

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2025

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Gombos János

Irodavezető

+36 30 691-6477

biharlak11@gmail.com